

Bodenrichtwerte nach § 196 BauGB

Der Gutachterausschuss der Gemeinde Altbach hat auf Grund der Kaufpreissammlungen der Kalenderjahre 2017 und 2018 die nachstehend aufgeführten Bodenrichtwerte am 01. Dezember 2020 festgelegt:

a) Bauland

I - Baureifes Land
II - Bauerwartungsland

b) Art der baulichen Nutzung

W – Wohnbauflächen
M – Mischgebietsflächen
G - Gewerbe- und Industrieflächen

a) Bauland	b) Nutzung	c) Richtwertzone	d) Richtwerte €	
I	W	1	510 €	
I	W	2	470 €	
I	M	3	380 €	
I	G	4	180 €	
I	G	5	220 €	
I	W	6	420 €	
II	W	7	540 €	von der Gemeinde festgesetzter Preis
II	W	8	kein Richtwert festgesetzt	

Für alle landwirtschaftlichen Nutzflächen wird ein Richtwert von 3 € festgelegt.

ZUR BEURKUNDUNG :

01.12.2020

Geschäftsstelle des
Gutachterausschusses

