

## Bodenrichtwerte nach § 196 BauGB

Der Gutachterausschuss der Gemeinde Altbach hat auf Grund der Kaufpreissammlungen der Kalenderjahre 2005 und 2006 die nachstehend aufgeführten Bodenrichtwerte am 02. Mai 2007 festgelegt:

### a) Bauland

I - Baureifes Land  
II - Bauerwartungsland

### b) Art der baulichen Nutzung

W - Wohnbauflächen  
M - Mischgebietsflächen  
G - Gewerbe- und Industrieflächen

a) Bauland	b) Nutzung	c) Richtwertzone	d) Richtwerte €
I	W	1	380 €
I	W	2	360 €
I	M	3	280 €
I	G	4	150 €
I	G	5	180 €
I	W (Sanierung)	6	340 €
II	W	7	kein Richtwert festgesetzt
II	W	8	kein Richtwert festgesetzt
I	W	9	400 €

Für alle landwirtschaftlichen Nutzflächen wird ein Richtwert von 3 € festgelegt.

ZUR BEURKUNDUNG :

02.05.2007

Geschäftsstelle des  
Gutachterausschusses

*[Handwritten signatures and notes]*  
Rudolph Seifert